

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-32888-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-1023/22

Датум: 20.10.2022. године

22400 Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022- IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018 , 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС", бр. 2/19), решавајући по захтеву инвеститора Пајић Небојше [REDACTED] и Пајић Раде [REDACTED], обоје из Платичева, [REDACTED], поднетог путем ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице Александар Ковачевић из Руме, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДБИЈАЊУ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора Пајић Небојше [REDACTED] и Пајић Раде [REDACTED], обоје из Платичева, [REDACTED], за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбени објекат бр. 1, у Платичеву, ул. Петефи Шандора бр. 154, на катастарској парцели број 1220 к.о. Платичево, као неоснован.

Образложење

Дана 17.10.2022. године, инвеститори Пајић Небојша [REDACTED] и Пајић Рада [REDACTED], обоје из Платичева, [REDACTED], путем ЈП "ГАСРУМА" из Руме, овлашћено лице Ковачевић Александар из Руме, поднео је захтев овом Одељењу за добијање Одобрења за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбени објекат бр. 1, у Платичеву, ул. Петефи Шандора бр. 154, на катастарској парцели број 1220 к.о. Платичево, као што је описано у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Идејни пројекат бр. 6-357 од 7.10.2021. године у електронској форми - pdf формат, израђен од Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА" из Руме, ул. ЈНА , бр. 136.

- Доказ о плаћеној накнади на име републичке административне таксе у износу од 810,00 динара и накнаде на име Централног регистра у износу од 2.000,00 динара.
- Пуномоћ дата ЈП “ТАС-РУМА” из Руме, од стране пуномоћника инвеститора адвоката Боре Вујасиновић из Руме.
- Пуномоћ којом ЈП “ТАС-РУМА” из Руме, овлашћује Ковачевић Александра из Руме за предузимање потребних радњи у поступку спровођења обједињене процедуре кроз Цис.
- Лист непокретности бр. 913 к.о. Платичево од 18.10.2021. године.

Чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), предвиђено је да надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а у складу са Законом.

Дана 18.10.2022. године, ово Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузело Лист непокретности бр. 913 к.о. Платичево, те је увидом у исти утврђено да за предметни објекат **не постоји етажа спрата, те да је за исти неопходно прибавити Употребну дозволу, односно Решење о озакоњењу**, те је донето Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила Мирјана Адамовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш