

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-27054-ISAW-3/2022
Заводни број: 351-841/22
Датум: 14.09.2022. године
22400 Рума, Србија

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинска управа Општина Рума Нада Харш, а на основу члана 3 и 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума („Сл. лист општина Срема“, бр. 24/15 и 37/16), по Решењу начелника Општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18.04.2022.године, члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18), члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) и чланом 28 и 17.. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. став 1. тачка 7. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19) решавајући по захтеву инвеститора „Јавно предузеће „Путеви Србије“ Београд (Звездара), Матични број: 20132248, ПИБ: 104260456, Булевар Краља Александра бр.282, Београд (Звездара), Београд - Звездара, поднетог преко пуномоћника Друштво за пројектовање и инжењеринг „ШИДПРОЈЕКТ Д.О.О.“, Матични број: 08144486, ПИБ: 100928060, Кнеза Милоша бр.2, Шид, доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору Јавно предузеће „Путеви Србије“ Београд (Звездара), Матични број: 20132248, ПИБ: 104260456, Булевар Краља Александра бр.282, Београд (Звездара), поднетог преко пуномоћника извођење радова на изградњи прикључног НН кабла за напајање електричном енергијом потрошача у оквиру система видео надзора, на локацији: Рума – Петља на државном путу IА ред бр.3, (катеорије „Г“, класификациона ознака: 222410), дужине: 230,00m, на кат. парцелама бр. 12091/2, 12090/3, 12089/3 и 12089/2, К.О. Рума.

Предрачунска вредност радова износи: 1.200.846,80 динара.

Саставни део овог решења су:

1. Локацијски услови бр. ROP-RUM-27054-LOC-2/2022, заводни број: 353-225 од 15.08.2022.године, издати од стране Одељења за урбанизам и грађеве, Општинска управа Општина Рума.
2. Доказ о уплати накнаде за Цеоп у износу од 2.000,00 динара и републичка административна такса у износу од 6.150,00 динара.
3. Пуномоћје за подношење захтева.
4. Овлашћење за подношење захтева.
5. Катастарско - топографски план, израђен од стране „Геопанонија“ д.о.о. Петра Драпшина бр. 46, Нови Сад.
6. Идејни пројекат у чијем је саставу:

- Главна свеска бр. 123/21-0 од августа 2022.године, израђена од стране „ШИДПРОЈЕКТ“ д.о.о. из Шида, главни пројектант: Бојан Пршић дипл.инж.ел. са лиценцом број: 350 A321 04;
- Пројекат електроенергетских инсталација бр. 123/21-4 од августа 2022.године, израђена од стране „ШИДПРОЈЕКТ“ д.о.о. из Шида, одговорни пројектант: Бојан Пршић дипл.инж.ел. са лиценцом број: 350 A321 04;
- Пројекат саобраћајне сигнализације за време извођења радова бр. 123/21-8 од августа 2022.године, израђена од стране „ШИДПРОЈЕКТ“ д.о.о. из Шида, одговорни пројектант: Татијана Јаношевић дипл.инж.саоб. са лиценцом број: 370 A580 04;
- Извештај о техничкој контроли бр. 032/22 од 30.08.2022.године, вршилац техничке контроле „ГМП ГРАМОНТ-НС“ ДОО,Тихомира Остојића 2, Нови Сад.

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова (Члан 148. Закона о планирању и изградњи, „Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21).

Инвеститор односно извођач радова дужни су да овом одељењу изврше пријаву завршетка израде темеља као и пријаву завршетка објекта у конструктивном смислу, одмах по завршетку те фазе изградње.

Чланом 145. став 7. и 8. Закона о планирању и изградњи прописано је да по завршетку изградње, односно извођењу радова, за објекте из става 1. овог члана, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу. Употребна дозвола је основ за упис у јавну књигу о евиденцији катастра непокретности.

Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални или на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издато одобрење за извођење радова са свим изменама и допунама извршеним у току грађења и свим детаљима за извођење радова.

Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган се не упушта у оцену техничке документације. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 05.09.2022.године инвеститор Јавно предузеће „Путеви Србије“ Београд (Звездара), Матични број: 20132248, ПИБ: 104260456, Булевар Краља Александра бр.282, Београд (Звездара), преко пуномоћника, поднело је захтев за издавање одобрења за извођење радова, ближе описано у диспозитиву решења.

Дана 14.09.2022. године, орган је из базе података РГЗ РС (katastar.rgz.gov.rs) преузео Лист непокретности бр. 11478 к.о.Рума, те је увидом у исти утврђено постојање одговарајућег права на земљишту, за издавање горе поменутог Решења, а на основу члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19).

Републичка административна такса на захтев и на решење, уплаћена је уплатницом у износу од 6.150,00 динара, сходно тарифином броју 1. и тарифном броју 165. тачка 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн.,

55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019- испр. и 98/2020-усклађени дин.изн, 144/2020 и 62/2021-усклађени дин. изн.). Накнада за регистар ЦЕОП уплаћена је уплатником у износу од 2.000,00 динара, а у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге послове које пружа агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС" бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/20 и 11/21).

Како је подносилац захтева, уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", број 68/19), то је решено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси у року од 8 дана од дана пријема Решења таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе и 50,00 динара општинске административне таксе.

Обрађивач - шеф одсека:

дипл.инж.грађ. и струк.инж.арх. Јелена Судар

ШЕФ ОДЕЉЕЊА:

дипл.правник Нада Харш