

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
Одсек за спровођење обједињене процедуре
ROP-RUM-25844-LOCA-2/2022
IV Број : 353-291/2022
Дана: 09.09.2022. године
Р У М А

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума Нада Харш по Решењу начелника општинске управе број 036-20/2022-IV од 18.04.2022. године, а на основу члана 3. и 15. Одлуке о општинској управи општине Рума ("Сл.лист општина Срема", бр. 24/15 и 37/16), члана 53-а, 54., 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи "Сл. Гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, бр. 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/19-и др. закон и 9/20, 52/21), члана 2., 3., 6., 9., 15. и 16. Уредбе о локацијским условима ("Сл. Гласник РС", 115/2020), члана 6., 11. и 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр.68/2019), затим Просторног плана подручја посебне намене система за наводњавање Срема ("Сл.лист АПВ", бр. 57/2017), поступајући по захтеву ЈВП "Воде Војводине" из Новог Сада, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 25, ПИБ: 102094162, МБ: 08761809, поднетог путем пуномоћника Божане Приор, из Новог Сада, ул. [REDACTED], [REDACTED], за измену важећих Локацијских услова број: ROP-RUM-25844-LOC-1/2021, заводног броја 353-312/2021 од 06.12.2021. године, због измене фазности у изградњи, тако да гласи:

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

I МЕЊАЈУ СЕ важећи Локацијски услови број : ROP-RUM-25844-LOC-1/2021, заводног броја 353-312/2021 од 06.12.2021. године, којима је ЈВП "Воде Војводине" из Новог Сада, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 25, ПИБ: 102094162, МБ: 08761809, одобрена изградња црпне станице са потисним цевоводом-самостојећи објекат, црпна станица, електро објекат са инсталацијама, цевовод са изливом, на к.п. бр.12802, 7423, 12686/1, 12820, 12821 к.о.Рума, 1521, 1275, 1481/1, 1478, 1460, 1459, 1456, 1455, 1452, 1392/2, 1393/2, 1394, 1401/1, 1401/4, 1528, 1401/5, 1402/2, 1291, 1290, 1289/2, 1288/2, 1288/1, 1287, 1286, 1285/2, 1285/1, 1284, 1283, 1281, 1184, 1102/1, 1091/2, 1091/3, 1088/1, 1088/2, 1087/1, 1086, 1085, 1527, 1052, 1274/1, 1271/1, 1270/2, 1268/20, 1268/18, 1268/1, 909, 472/7, 1209, 419 к.о.Вогањ, 1514/1, 1513, 1512/2, 1517, 1518/2, 1518/1, 1519, 1543, 1546, 1571, 1693, 1699/1, 1699/2, 1307, 1308, 1309, 432, 400, 1311/7, 1311/8, 1311/19, 1520 к.о.Павловци, тако што:

-се мења фазност у изградњи, где је планирана изградња објеката у IV фазе и то:

У I фази изградње планирани су радови на црпној станици са потисним цевоводом до км 12+000.

У II фази изградње планирани су радови од км 12+000 до разделног шахта на км 15+244.

У III фази изградње планирани су радови од разделног шахта км 15+244 до излива у Павловачко језеро км 19+592.

У IV фази изградње планирани су радови од разделног шахта км 0+000 до излива у Борковачко језеро км 2+447.

Све остале одредбе у Локацијским условима број: ROP-RUM-25844-LOC-1/2021, заводног броја 353-312/2021 од 06.12.2021. године, остају исте и на снази.

Одељење за урбанизам и грађење, Општинске управе Општине Рума, у овом поступку није прибавило, а за потребе израде измене локацијских услова, услове од имаоца јавних овлашћења јер изменом локацијских услова не мења се капацитет, површина и намена објекта, већ се само утврђује фазност градње.

II Саставни део ових локацијских услова, су и:

Идејно решење (ИДР) број - Идејно решење-ИДР са додатним образложењем за измене (0-Главна свеска и 1- Пројекат архитектуре), бр. ЕИ 4012/20-1 из августа 2022. године, у pdf и dwg формату, израђеног од стране пројектног бироа „АГ-УНС Архитектонско-грађевински институт“ д.о.о. Нови Сад, Ул. Др.Ђорђа Јовановића бр. 4/7, одговорног пројектанта Ђорђије Поповић, дипл.инж.грађ., број лиценце 314 K213 11, потписано електронским потписом у прописаном формату.

Све остале одредбе у Локацијским условима број: ROP-RUM-25844-LOC-1/2021, заводног броја 353-312/2021 од 06.12.2021. године, остају исте и на снази.

Образложење

Дана 01.09.2022. године поднет је Захтев за измену важећих Локацијских услова број ROP-RUM-25844-LOC-1/2021, заводног броја 353-312/2021 од 06.12.2021. године, на име ЈВП "Воде Војводине" из Новог Сада, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 25, ПИБ: 102094162, МБ: 08761809, поднетом путем пуномоћника Божане Приор, из Новог Сада, ул. [REDACTED].

Увидом у Идејно решење са Изјавом - образложењем тражене измене и приложеној документацији, надлежни орган је утврдио да се измена односи на фазност у изградњи, где је планирана изградња објекта у IV фази.

У I фази изградње планирани су радови на црпној станици са потисним цевоводом до км 12+000.

У II фази изградње планирани су радови од км 12+000 до разделног шахта на км 15+244.

У III фази изградње планирани су радови од разделног шахта км 15+244 до излива у Павловачко језеро км 19+592.

У IV фази изградње планирани су радови од разделног шахта км 0+000 до излива у Борковачко језеро км 2+447.

Одељење за урбанизам и грађење, Општинске управе Општине Рума, у овом поступку није прибавило, а за потребе израде измене локацијских услова, услове од имаоца јавних овлашћења јер

изменом локацијских услова не мења се капацитет, површина и намена објекта, већ се само утврђује фазност градње.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Идејно решење-ИДР са пратећом Изјавом везаном за измену Локацијских услова (0-Главна свеска) горе претходно поменуто.
- Доказ о уплатама (републичка административна такса и такса за ЦЕОП).
- Пуномоћ.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Рума у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова, а преко Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, таксиран са 50,00 динара уплаћених на рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 97 90 229, општинска административна такса.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА,

дипл.прав.Нада Харш

1.Странци и

2. Архиви