

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-8615-IUP-11/2022
Заводни број: 351-758/22
Датум: 01.09.2022. године
22400 Рума, Србија

Одељење за урбанизам и грађевинарство, Општинска управа Општина Рума, решавајући по захтеву инвеститора Драган (Илија) Мрдаљ, [REDACTED], и Ивана (Стева) Мрдаљ, [REDACTED], Рума за издавање употребне дозволе на основу члана 140. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18), члана 3. и 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" број 24/15 и 37/16) и решења начелника Општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18.04.2022.године, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Драган (Илија) Мрдаљ, [REDACTED], и Ивана (Стева) Мрдаљ, [REDACTED] Рума, за издавање употребне дозволе за Стамбени објекта, (категорија "А"), спратности П+0, максималних димензија 18,64 x 15,74 м, висине 5,93 м, укупне бруто површине: 199,90 м² у Руми, ул. Гробљанска бр. 28, на катастарској парцели бр. 3301 к.о. Рума.

Образложење

Инвеститор Драган и Ивана Мрдаљ, [REDACTED], Рума, су кроз систем за електронско подношење пријава поднели захтев ROP-RUM-8615-IUP-11/2022 од 16.08.2022. године, за издавање употребне дозволе за наведени објекат, ближе описан у диспозитиву овог решења.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да нису испуњени формални услови предвиђена чланом 42-44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Недостаци који су том приликом утврђени су следећи:

- Увидом у достављену документацију и досије предмета, надлежни орган је утврдио да је приложена грађевинска дозвола бр. ROP-RUM-8615-СПИН-3/2017, издата дана 20.07.2017.године (постала правноснажна дана 21.07.2017.године), престала да важи у року од 5 (пет) година, од дана правноснажности решења, тј. дана 22.07.2022.године, а на основу члана 140. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), .

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.

68/2019) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор, надлежном општинском, односно градском већу, преко Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, а путем ЦЕОП-а, таксиран са 50,00 динара уплаћених на рачун број 840-742251873-73, модел 97 позив на број 90 229, у року од 3 дана од дана достављања.

Обрађивач:

дипл.инж.грађ. и струк.инж.арх. Јелена Судар

ШЕФ ОДЕЉЕЊА:

дипл.правник Нада Харш