

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-33078-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-1030/22

Датум: 19.10.2022. године

22400 Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022- IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/21), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. Гласник РС, бр. 2/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), решавајући по захтеву инвеститора Перенчевић Славка [REDACTED] из Руме, [REDACTED], поднетог путем ЈП "ГАС РУМА" из Руме, овлашћено лице Александар Ковачевић из Руме, донело је

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ извођење радова на изградњи кућне гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбени објекат бр. 1, у Руми, ул. 15. маја бр. 82, на катастарској парцели број 93 к.о. Рума, чији је инвеститор Перенчевић Славко [REDACTED] из Руме, [REDACTED].

Саставни део Одобрења за извођење радова је Идејни пројекат кућне гасне инсталације број: 6-391 од 18.10.2021. године, који је израдио Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА" из Руме, ул. ЈНА бр. 136, главни и одговорни пројектант: Драган Милиновић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 3244 03.

Предрачунска вредност радова износи: 24.000,00 динара.

Инвеститор подноси пријаву радова Органу који је издао Решење најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Уз пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Дана 18. 10. 2022. године, инвеститор Перенчевић Славко [REDACTED] из Руме, [REDACTED], путем ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице Александар Ковачевић из Руме, поднели су захтев овом Одељењу за издавање Одобрења за извођење радова на изградњи кућне гасне инсталације у стамбени објект бр. 1, ул. 15. маја бр. 82, на катастарској парцели број 93 к.о. Рума, као што је описано у диспозитиву Решења.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Претходна сагласност бр. 11-384/1 од 13.9.2021. године, издата од ЈП „ГАС-РУМА“ из Руме, који су сагласност потврдили овером Идејног пројекта дана 31. 3. 2022. године.
- Идејни пројекат и главна свеска кућне гасне инсталације број: 6-391 од 18.10.2021. године, који је израдио Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА" из Руме, ул. ЈНА бр. 136, главни и одговорни пројектант: Драган Милиновић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 3244 03.
- Лист непокретности бр. 9305 к.о. Рума од 11.8.2021. године.
- Сагласност сувласника предметног објекта Влаисављевић Жењка у сувласничком делу 1/8, за извођење предметних радова, у којој под пуном моралном и материјалном одговорношћу изјављује да је једини насленик иза пок. Недељке Влаисављевић, такође сувласника на предметном објекту у сувласничком уделу 1/8. Сагласност је оверена код јавног бележника Травар Риста из Новог Сада, дана 27.8.2021. године под бројем УОП-I:4622-2021.
- Спроводница за пренос умрлог лица Влаисављевић Недељке бр. 5104-1/2021 KS1101 од 19.7.2021. године издата од Генералног конзулата РС, Франкфурт на Мајни.
- Пуномоћ дата ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, од стране инвеститора.
- Пуномоћ којом ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћује Ковачевић Александра из Руме за предузимање потребних радњи у поступку спровођења обједињене процедуре кроз Цис.
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за цеоп.

Дана 19. 10. 2022. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузео Лист непокретности бр. 9305 к.о. Рума, те је увидом у исти утврдио да постоји одговарајуће право на земљишти, односно предметном објекту, а у циљу доношења Решења о одобрењу за извођења радова.

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, као и документацију прибављену по службеној дужности, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 37/2019, 9/20 и 52/21), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила Мирјана Адамовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.правн. Нада Харш